



**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU**  
**“SIGULDAS SPORTA SERVISS”**  
**(Maza sabiedrība)**

**Reģ. Nr. 40003411141**

**2025. GADA PĀRSKATS**

---

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

KOPĀ AR NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

Siguldā, 2026

## SATURS

	<b>Lpp.</b>
<b>Bilance</b>	<b>3</b>
<b>Peļņas vai zaudējumu aprēķins</b>	<b>5</b>
<b>Finanšu pārskata pielikums</b>	<b>6</b>
<b>Vadības ziņojums</b>	<b>26</b>
<b>Neatkarīgu revidentu ziņojums</b>	<b>30</b>

## BILANCE

AKTĪVS		31.12.2025.	31.12.2024.
	Piezīme	EUR	EUR
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.		12 610	9 968
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	3	<b>12 610</b>	<b>9 968</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		44 761	42 196
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		698 585	635 999
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		5 052	6 826
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	5 871
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	4	<b>748 398</b>	<b>690 892</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>761 008</b>	<b>700 860</b>
<b>Approzāmie līdzekļi</b>			
<b>Krājumi</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		29 874	42 054
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		18 662	15 343
Avansa maksājumi par krājumiem		82	1 216
<b>Krājumi kopā</b>	5	<b>48 618</b>	<b>58 613</b>
<b>Debitori</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	6	79 994	42 155
Citi debitori	7	377	911
Nākamo periodu izmaksas	8	5 124	4 478
Uzkrātie ieņēmumi	9	108 135	88 322
<b>Debitori kopā</b>		<b>193 630</b>	<b>135 866</b>
<b>Nauda</b>	10	<b>132 508</b>	<b>151 584</b>
<b>Approzāmie līdzekļi kopā</b>		<b>374 756</b>	<b>346 063</b>
<b>Aktīvs kopā</b>		<b>1 135 764</b>	<b>1 046 923</b>

Pārskata pielikums no 6.-25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa

  
Elīna Sofija Kalēja  
Valdes locekle

  
Sandra Kronberga  
Galvenā grāmatvede

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks


## BILANCE

### PASĪVS

	Piezīme	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
<b>Pašu kapitāls</b>			
Akciju vai daļu kapitāls ( pamatkapitāls)	11	2 067 504	2 067 504
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(1 296 687)	(1 309 411)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi	12	18 168	12 724
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>788 985</b>	<b>770 817</b>
<b>Kreditori</b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
Citi aizņēmumi	13	11 470	-
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>11 470</b>	<b>-</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>			
Citi aizņēmumi	14	7 394	137
No pircējiem saņemtie avansi	15	86 121	71 208
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	16	53 606	48 605
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	17	56 978	54 217
Pārējie kreditori	18	52 617	41 690
Uzkrātās saistības	19	78 593	60 249
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>		<b>335 309</b>	<b>276 106</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>346 779</b>	<b>276 106</b>
<b>Pasīvs kopā</b>		<b>1 135 764</b>	<b>1 046 923</b>

Pārskata pielikums no 6.-25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa

  
Elīna Sofija Kalēja  
Valdes locekle

  
Sandra Kronberga  
Galvenā grāmatvede

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

**PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS**  
(pēc izdevumu funkcijas)

		31.12.2025.	31.12.2024.
	Piezīme	EUR	EUR
Neto apgrozījums			
c) no citiem pamatdarbības veidiem	20	1 854 219	1 691 195
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	21	(1 639 807)	(1 514 209)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>214 412</b>	<b>176 986</b>
Pārdošanas izmaksas	22	(93 769)	(82 040)
Administrācijas izmaksas	23	(110 787)	(106 661)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	24	13 776	21 473
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	25	(6 538)	(86)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	26		
b) no citām personām		1 413	3 052
Pārējie procentu izdevumi un tamlīdzīgas izmaksas:	27		
b) no citām personām		(339)	-
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>18 168</b>	<b>12 724</b>
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu		-	-
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		<b>18 168</b>	<b>12 724</b>
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>18 168</b>	<b>12 724</b>

*Pārskata pielikums no 6.-25. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.*

Elīna Sofija Kalēja  
Valdes locekle

Sandra Kronberga  
Galvenā grāmatvede

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks*

## FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

### VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA

Sabiedrības nosaukums	<i>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Siguldas Sporta serviss"</i>
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību</i>
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	<i>40003411141, 21.09.1998., Rīga</i>
Reģistrēts komercreģistrā	<i>03.11.2004., apliecības numurs C49919</i>
Darbības veids pēc NACE klasifikācijas koda	<i>Sporta objektu darbība (93.11. NACE 2.1. red.) Fitnesa centru darbība (93.13. NACE 2.1.red.) Atpūtas un sporta preču iznomāšana un ekspluatācijas līzings (77.21. NACE 2.1.red.)</i>
Nodokļu maksātāja kods	<i>40003411141, PVN maksātājs no 31.01.2000.</i>
Juridiskā un Pasta adrese	<i>Ata Kronvalda 7A, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150</i>
Sabiedrības dalībnieki	<i>Siguldas novada pašvaldība 100 % Pils iela 16, Sigulda, LV-2150</i>
Valde	<i>Elīna Sofija Kalēja – valdes locekle, amatā no 12.07.2016. (UR reģistrēts no 29.07.2016.)</i>
Gada pārskatu sagatavoja	<i>Sandra Kronberga, Sabiedrības galvenā grāmatvede</i>
Pārskata periods	<i>01.01.2025. – 31.12.2025.</i>
Revidents:	<i>AS "Nexia Audit Advice" Mihaila Tāla iela 1, Rīga, Latvija, LV – 1045, Reģistrācijas Nr. 40003858822 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 134  Judīte Jakovina LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr.105</i>

## **Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu „Grāmatvedības likums” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu” un atbilstoši 22.12.2015. MK noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR), Salīdzinot ar iepriekšējo gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav būtiski mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 5.panta 3.daļu sabiedrība klasificējama kā maza Sabiedrība un Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 9.panta prasībām.

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Likumā noteiktā informācija par Sabiedrību uzrādīta atsevišķā sadaļā šī gada pārskata 6. lapā.

## **Pielietotie grāmatvedības principi**

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, t.i.:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanās un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- h) saimnieciskie darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību nevis tikai juridisko formu.
- i) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksai ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Grāmatvedības uzskaitē tiek veikta, izmantojot licencētu grāmatvedības uzskaites programmu FIKS LITE.

## **Pārskata periods**

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2025.** līdz **31.12.2025.**

## **Neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegto pakalpojumu un pārdoto preču vērtības kopsumma, atskaitot pievienotās vērtības nodokli. Ieņēmumi tiek atzīti pēc uzkrāšanas principa.

## **Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, Sabiedrības vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm, pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķus bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatos to noteikšanas brīdī.

## **Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

## **Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana**

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *eiro*. Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *eiro* pēc attiecīgās ārvalstu valūtas oficiālā Eiropas Centrālās bankas kursa pret *eiro*, kas spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti eiro saskaņā ar izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās.

Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā. Pārskata gadā Sabiedrībai nav darījumu ārvalstu valūtās.

## **Pamatlīdzekļi un nemateriālie ieguldījumi**

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 250 eiro. Iegādātie aktīvi zem 250 eiro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs. Izņēmums ir darba apģērbs, kurš neatkarīgi no vērtības (izņemot, ja tā ir mazāka par EUR 50.00), tiek uzskaitīts mazvērtīgā inventāra kontā 2117 un izmaksās norakstāms 1- 5 gadu laikā.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Pamatlīdzekļi un nemateriālie ieguldījumi tiek uzskaitīti to iegādes vērtībā, no kuras atskaitīts uzkrātais nolietojums/amortizācija.

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Nolietojums tiek aprēķināts visā pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laikā, pamatojoties uz vadības vērtējumu, izmantojot lineāro metodi. Aktīvu atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas laiki tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā korigēti katrā pārskata datumā. Nolietojuma aprēķinā izmanto šādus derīgās lietošanas laikus:

Nekustamie īpašumi	20-50 gadi
Transporta līdzekļi	10-15 gadi
Datori, sakaru ierīces un datu uzkrāšanas iekārtas	3-10 gadi
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	2-25 gadi

Nemateriālie ieguldījumi tiek amortizēti 5 gadu laikā.

Peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas atspoguļo attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta par tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā.

Ja nomātajā aktīvā tiek veikti ieguldījumi (piemēram, rekonstrukcija, uzlabošana vai atjaunošana), tad šādas izmaksas atzīst bilances postenī "Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos" un aprēķina nolietojumu nomas termiņa laikā.

#### **Krājumu novērtēšana**

Krājumu postenī Sabiedrība atspoguļo higiēnas preces koplietošanas telpām, krājumus, kas nepieciešami baseina uzturēšanai un mazvērtīgo inventāru. Mazvērtīgais inventārs jeb saimnieciskie līdzekļi, kas nodrošina uzņēmuma darbību ilgākā laika periodā, bet tā iegādes vērtība ir zem 250 EUR un virs EUR 50 bez pievienotās vērtības nodokļa, tiek uzskaitīts krājumu sastāvā. Mazvērtīgais inventārs, kuru vērtība bez pievienotās vērtības nodokļa ir mazāka par EUR 50,00, tiek norakstīti pārskata perioda izmaksās.

Tie Sabiedrības uzskaitē tiek nodalīti kategorijās un novērtēti norakstīšanai izmaksās pamatojoties uz atbildīgo personu un inventāra pieņemšanas komisijas aplēsēm par to derīguma ilgumu, kas tiek norādīts inventāra pieņemšanas aktā.

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠIEM ELEKTRONISKIEM PARAKSTIEM UN SATUR LAIKA ZĪMOGUS.*

Mazvērtīgā inventāra jeb saimniecisko līdzekļu termiņi norakstīšanai izmaksās tiek pieņemti šādi:

- Darba instrumenti 20 - 50% norakstāmi gada izmaksās;
- Darba apģērbs 50 - 100% norakstāmi gada izmaksās;
- Datori un biroja tehnika, ar to saistītais inventārs 20 - 50% norakstāmi gada izmaksās;
- Nomas inventārs 20 - 50% norakstāmi gada izmaksās;
- Struktūrvienības inventārs, aprīkojums 20 - 50% norakstāmi gada izmaksās.

Krājumu atlikumi pārbaudīti gada inventarizācijā.

Izejvielas un materiāli tiek uzskaitīti pēc nepārtrauktās inventarizācijas metodes. Krājumu uzskaitē tiek piemērota FIFO metode.

### **Debitoru parādi**

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķina summai. Sabiedrībai, gatavojot gada pārskatu, radušās šaubas par kāda parāda nesaņemšanu, līdz ar to izveidoti uzkrājumi šaubīgiem debitoriem. Debitoru parādi norādīti neto vērtībā.

Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksā, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

### **Citi debitori**

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

### **Nākamo periodu izdevumi un ieņēmumi**

Izdevumi, kas radušies pirms pārskata gada beigām, bet attiecas uz nākamo gadu, tiek uzrādīti bilancē kā "Nākamo periodu izdevumi", aprēķinot izdevumu daļu, kas attiecas uz nākamo pārskata gadu, atbilstoši kalendārajiem mēnešiem, kuros tiks gūts labums no šiem izdevumiem.

Ieņēmumi, kas radušies pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem pārskata periodiem tiek uzrādīti postenī "Nākamo periodu ieņēmumi".

### **Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudas līdzekļu atlikumu bilancē veido naudas atlikumi pārskata datumā Sabiedrības kasē un bankas kontos. Naudas līdzekļu uzskaitē tiek kārtota atsevišķi pa valūtas veidiem, kuras pārskata datumā novērtē saskaņā ar Eiropas centrālās bankas publicēto valūtas kursu pārskata datumā. Naudas ekvivalenti netiek lietoti.

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠIEM ELEKTRONISKIEM PARAKSTIEM UN SATUR LAIKA ZĪMOGUS.*

### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos. Ilgtermiņa posteņos sabiedrība uzskaita saistības par aizņēmumu, saistības par pamatlīdzekļu iegādi, saistības par nomaksas biroja tehnikas un sakaru līdzekļu iegādi. Ilgtermiņa un īstermiņa maksājumi tiek sadalīti saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem.

### **Pamatkapitāls**

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

### **Kreditoru parādi**

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

### **Aizņēmumi**

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti to atlikušajā vērtībā.

### **Uzkrātie ieņēmumi**

Kā uzkrātie ieņēmumi tiek atzīti, skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš.

### **Pārējie kreditori**

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

### **Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Ieņēmumi sabiedrības kasē tiek atzīti dienā, kad tie radušies saskaņā ar kases slēguma informāciju par darba dienu. Ieņēmumi saskaņā ar izrakstītajiem rēķiniem par sniegtajiem pakalpojumiem tiek atzīti, izrakstīto rēķinu iegrāmatojot grāmatvedības uzskaites sistēmā rēķina izrakstīšanas brīdī, ieņēmumus attiecinot uz periodu, kad tie ir gūti.

Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

**Preču pārdošana.** Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

1. Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;
2. Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
3. Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
4. Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

**Pakalpojumu sniegšana.** Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

**Pārējie ieņēmumi.** Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

1. ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
2. ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
3. ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
4. procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
5. pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

#### **Izdevumu atzīšanas principi**

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata gada saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

### **Uzņēmuma ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma prasības, nosakot ar nodokli apliekamo bāzi un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi.

### **Uzkrātās saistības**

Skaidri zināmas norēķinu summas ar piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, ja bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments saskaņā ar piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumiem vai citu iemeslu dēļ, atzīst par uzkrātajām saistībām.

Uzkrāto saistību sastāvā tiek iekļautas arī uzkrātās saistības par atvaļinājumiem darbiniekiem un darba devēja sociālajām iemaksām no tiem pēc stāvokļa bilances datumā. Uzkrāto neizmanto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmanto atvaļinājuma dienu skaitu.

### **Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

### **Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata perioda beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata perioda beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

## Informācija par personālu

### 1. Vidējais darbinieku skaits

	2025	2024
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto personu skaits periodā	46	44

### 2. Personāla izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
<b>Personāla izmaksas kopā, tai skaitā</b>	<b>765 931</b>	<b>736 273</b>
Darba alga	620 219	596 824
Valsts sociālās nodrošināšanas obligātās iemaksas	145 539	139 259
Uzņēmējdarbības riska nodeva	173	190
<i>Tajā skaitā:</i>		
Darba alga valdei:	35 880	38 640
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:	8 464	9 115
<b>Kopā</b>	<b>44 344</b>	<b>47 755</b>

	2025 EUR	2024 EUR
<b>Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa</b>		
Darba alga	445 494	429 656
Darba alga struktūrvienību vadītājiem	56 792	56 721
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	117 718	113 204
<b>Kopā</b>	<b>620 004</b>	<b>599 581</b>

	2025 EUR	2024 EUR
<b>Mārketinga personāla darba samaksa</b>		
Darba alga	37 739	28 826
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	8 903	6 800
<b>Kopā</b>	<b>46 642</b>	<b>35 626</b>

	2025 EUR	2024 EUR
<b>Administrācijas darba samaksa</b>		
Darba alga	80 194	81 620
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	18 918	19 254
<b>Kopā</b>	<b>99 112</b>	<b>100 874</b>

## Pielikums bilancei

### 3. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības EUR	Nemateriālie ieguldījumi kopā EUR
<b>legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2024.</b>	<b>32 527</b>	<b>32 527</b>
Vērtības palielinājumu, ieskaitot uzlabojumus	5 224	5 224
Korekcijas par norakstīto un izslēgto NI vērtības samazinājumu	(1 411)	(1 411)
<b>legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2025.</b>	<b>36 340</b>	<b>36 340</b>
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2024.</b>	<b>22 559</b>	<b>22 559</b>
Pārskata periodā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	2 582	2 582
Korekcijas par norakstīto un izslēgto NI vērtības samazinājumu	(1 411)	(1 411)
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2025.</b>	<b>23 730</b>	<b>23 730</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2024.</b>	<b>9 968</b>	<b>9 968</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2025.</b>	<b>12 610</b>	<b>12 610</b>

#### 4. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi	Pārējie pamatlīdzekļi, t.sk.		Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā celtniecība	Avansa maksājumi par pamatlīdzē kļiem	Kopā
		Datortehnika un sakaru iekārtas	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs			
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2024.</b>	<b>101 312</b>	<b>85 704</b>	<b>1 434 478</b>	<b>6 826</b>	<b>5 871</b>	<b>1 634 191</b>
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	9 744	3 130	167 950	20 414	-	201 238
Vērtības samazinājumi	(9 744)	(7 405)	(78 410)	(22 188)	(5 871)	(123 618)
<b>legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2025.</b>	<b>101 312</b>	<b>81 429</b>	<b>1 524 018</b>	<b>5 052</b>	<b>-</b>	<b>1 711 811</b>
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2024.</b>	<b>59 117</b>	<b>42 162</b>	<b>842 021</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>943 300</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	3 585	7 343	99 012	-	-	109 940
Korekcijas par norakstīto pamatlīdzekļu vērtības samazinājumu	(6 151)	(5 514)	(78 162)	-	-	(89 827)
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2025.</b>	<b>56 551</b>	<b>43 991</b>	<b>862 871</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>963 413</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2024.</b>	<b>42 196</b>	<b>43 542</b>	<b>592 457</b>	<b>6 826</b>	<b>5 871</b>	<b>690 892</b>
<b>Bilances vērtība 31.12.2025.</b>	<b>44 761</b>	<b>37 438</b>	<b>661 147</b>	<b>5 052</b>	<b>-</b>	<b>748 398</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>						<b>761 008</b>

Sabiedrība 12 mēnešu periodā iegādājusies pamatlīdzekļus, kā būtiskākie: 8 924 EUR videonovērošana (SSC), 5 132 EUR LED gaismas UAP un attālinātās vadības sistēma (SSC), 2 400 EUR licence Windows Server 2022 Std.(SSC), 2 200 EUR Serveris DELL PowerEdge R650XS P73-08328 OEM (SSC), 25 000 EUR VW CRAFTER Nr.OF 1149 (FSC), 9 900 EUR LED spuldzes skrejceļš (SSC), 2 824 EUR grāmatvedības programmas FIKS papildinājumi (ADM), 102 595 EUR Klientu vadības un piekļuves sistēmas komplekts (SSC), 2 670 EUR sniega veltnis (FSC), 1 141 EUR velo stāvvietas loki (FSC), 1 033 EUR velo stāvvietas loki (SSC).

Pārskata gadā finanšu nomas ietvaros iegādāts automobilis VW Crafter EUR 25 000. Finanšu nomā iegādāto pamatlīdzekļu kopējā bilances vērtība uz 31.12.2025 sastāda EUR 24 167. Nomātie aktīvi ir iekļāti kā nodrošinājums attiecīgajām finanšu nomas saistībām. Īpašuma tiesības uz šiem pamatlīdzekļiem Sabiedrībai pāries tikai pēc visu nomas saistību izpildes (skatīt 13., 14. piezīmi).

## 5. Krājumi

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Pamatmateriāli	4 370	21 698
Mazvērtīgais inventārs	135 979	140 046
Mazvērtīgā inventāra vērtības samazinājums	(110 475)	(119 690)
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	18 662	15 343
Avansa maksājumi par precēm	82	1 216
<b>Kopā</b>	<b>48 618</b>	<b>58 613</b>

## 6. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	6 052	7 196
Siguldas novada pašvaldības pašvaldība	74 595	35 840
Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem	(653)	(881)
<b>Kopā</b>	<b>79 994</b>	<b>42 155</b>

Šaubīgo debitoru atlikums pārskata sākumā	Šaubīgo debitoru izveidošana	Šaubīgo debitoru norakstīšana	Šaubīgo debitoru atlikums pārskata beigās
881	77	305	653

## 7. Citi debitori

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	-	500
Drošības nauda	189	189
Neattiecinātās iemaksas nodokļu vienotajā nodokļu kontā	168	221
Citi debitori	20	1
<b>Kopā</b>	<b>377</b>	<b>911</b>

## 8. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Apdrošināšanas maksājumi	939	2 696
Citi pārdošanas izdevumi	4 185	1 782
<b>Kopā</b>	<b>5 124</b>	<b>4 478</b>

## 9. Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Rēķini izrakstīti nākošajā pārskata periodā, par pārskata periodā sniegtajiem pakalpojumiem	108 135	88 322
Tai skaitā: <i>Rēķini Siguldas novada pašvaldībai</i>	67 098	55 346
<b>Kopā</b>	<b>108 135</b>	<b>88 322</b>

## 10. Nauda

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Nauda kasē	4 130	4 813
Nauda norēķinu kontā	127 703	146 771
Nauda ceļā	675	-
<b>Kopā</b>	<b>132 508</b>	<b>151 584</b>

## 11. Akciju vai daļu kapitāls

*Pamatkapitāls sastāv no 2 067 504 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1. Pamatkapitāla vienīgais īpašnieks 100% apmērā ir Siguldas novada pašvaldība.*

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Pamatkapitāls gada sākumā	2 067 504	2 067 504
Pārskata gada laikā reģistrētais pamatkapitāla palielinājums	-	-
<b>Kopā</b>	<b>2 067 504</b>	<b>2 067 504</b>

## 12. Nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Uzkrātie zaudējumi par iepriekšējiem pārskata periodiem	(1 296 687)	(1 309 411)
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi	18 168	12 724
<b>Kopā</b>	<b>(1 278 519)</b>	<b>(1 296 687)</b>

## Ilgtermiņa kreditori

### 13. Citi aizņēmumi

	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
	2.79 % + 6 mēn.			
SIA "Swedbank līzings"	EURIBOR	15.08.2028	11 470	-
<b>Kopā</b>			<b>11 470</b>	<b>-</b>

\* Ilgtermiņa aizņēmumu atmaksas termiņš ir periodā no 2 līdz 5 gadiem.

## Īstermiņa kreditori

### 14. Citi aizņēmumi

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Finanšu līzings īstermiņa daļa	6 449	-
LMT nomaksa	945	137
<b>Kopā</b>		<b>7 394</b>

### 15. No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Avansa maksājums no Siguldas novada pašvaldības deleģēšanas līguma ietvaros	69 597	56 510
No pircējiem saņemti avansi	16 524	14 698
<b>Kopā</b>		<b>86 121</b>

### 16. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Pārējie norēķini par parādiem piegādātājiem un darbuzņēmējiem	53 606	48 605
<b>Kopā</b>		<b>53 606</b>

## 17. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	30 179	30 812
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	18 141	15 449
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	15	14
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	8 643	7 942
<b>Kopā</b>	<b>56 978</b>	<b>54 217</b>

## 18. Pārējie kreditori

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Aprēķinātās, neizmaksātās darba algas par iepriekšējo mēnesi	37 264	31 710
Realizētās dāvanu kartes bilances datumā neto vērtībā	10 963	9 888
Pārējie kreditori	4 390	92
<b>Kopā</b>	<b>52 617</b>	<b>41 690</b>

## 19. Uzkrātās saistības

	31.12.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības piegādātājiem	25 329	21 776
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	53 264	38 473
<b>Kopā</b>	<b>78 593</b>	<b>60 249</b>

## Pielikums peļņas vai zaudējumu aprēķinam

### 20. Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gūtie ieņēmumi no Sabiedrības pamatdarbības – trīs sporta infrastruktūras objektu - Fischer Slēpošanas centrs (FSC), Siguldas Pilsētas trase (SPT), un Siguldas Sporta centrs (SSC), pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa. Pakalpojumu klasifikācija ir sadalīta atbilstoši sniegtajam pamatdarbības pakalpojumu klāstam.

	2025 EUR	2024 EUR
ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas	1 138 337	980 285
Preču pārdošanas ieņēmumi	11 660	11 149
Inventāra nomas ieņēmumi	10 891	15 376
ieņēmumi no telpu un zemes iznomāšanas	16 085	23 984
ieņēmumi no pārējiem pakalpojumiem	7 849	7 421
ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas pašvaldībai	663 138	645 949
<i>tajā skaitā no pakalpojumu sniegšanas pašvaldībai (deleģēšana)</i>	<i>185 971</i>	<i>178 065</i>
ieņēmumi no sacensību rīkošanas	6 259	7 031
<b>Kopā</b>	<b>1 854 219</b>	<b>1 691 195</b>

Pakalpojumu klāstā ietilpst kalnu slēpošanas trases, distanču slēpošanas, peldbaseina, trenāžieru zāles, sporta zāles izmantošana u.c. pakalpojumi.

Neto apgrozījums gūts Latvijā. Ieņēmumi, kas pārskata gadā uzkrāti kā izdevumu kompensācija tiek uzskatīti par starpniecības ieņēmumiem un finanšu pārskatā netiek uzrādīt neto apgrozījumā, bet gan kā attiecīgo izmaksu posteņu samazinājums (EUR 4 559). Šo summu sastāda komunālo izdevumu kompensācija no nomniekiem.

	2025 EUR	2024 EUR
Starpniecības ieņēmumi	4 559	4 390
Starpniecības izdevumi	4 559	4 390
<b>Kopā</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 21. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
Izejvielas un materiāli pakalpojumu sniegšanas nodrošināšanai	41 456	29 509
Preču pārdošanas izmaksas	7 933	8 049
Pakalpojumu sniegšanas izmaksas	114 978	83 283
Par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	43 183	48 202
Par saimniecisko līdzekļu un iekārtu uzturēšanu un remontiem	67 148	39 935
Darbinieku un struktūrvienību vadītāju algas	502 286	486 378
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas no darbinieku algām	117 718	113 204
Pārējās personāla izmaksas	9 310	7 872
Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem	8 936	7 925
Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu nolietojums	112 522	102 001
Apgrozāmo līdzekļu vērtības norakstījumi	12 249	13 585
Telpu uzturēšanas izdevumi	144 729	132 002
Telpu un teritorijas uzkopšana	181 911	160 705
Maksājumi par nomu pašvaldībai	118 071	133 544
Apdrošināšanas izmaksas	4 942	4 489
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	773	4 521
Elektrības ekspluatācijas izdevumi	115 190	105 861
Darba aizsardzības un ugunsdrošības izmaksas	2 666	2 155
Maksājumi par zemes nomu	1 410	1 319
Nekustamā īpašuma nodoklis par pārskata gadu	6 898	6 898
Izdevumi sacensību organizēšanai un rīkošanai	25 498	22 772
<b>Kopā</b>	<b>1 639 807</b>	<b>1 514 209</b>

## 22. Pārdošanas izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
Mārketinga un reklāmas izdevumi	6 971	13 221
Mārketinga personāla darba alga	37 739	28 826
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas no mārketinga algām	8 903	6 800
Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem	3 109	557
Izdevumi par biroja precēm	1 093	776
Sakaru izdevumi	8 579	8 961
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	23 314	17 545
Pārējie pārdošanas izdevumi	4 061	5 354
<b>Kopā</b>	<b>93 769</b>	<b>82 040</b>

### 23. Administrācijas izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
Administrācijas personāla darba alga	80 194	81 620
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas no administrācijas algām	18 918	19 254
Uzkrājumi neizmantotajiem atvairinājumiem	2 747	150
Reprezentācijas izdevumi	3 515	2 274
Pārējās administrācijas izmaksas	5 413	3 363
<b>Kopā</b>	<b>110 787</b>	<b>106 661</b>

### 24. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2025 EUR	2024 EUR
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	9 832	2 095
Ieņēmumi no neatprecotām dāvanu kartēm un drošības naudas	3 496	19 329
Ieņēmumi no apdrošināšanas prēmijas	338	-
Citi ieņēmumi	110	49
<b>Kopā</b>	<b>13 776</b>	<b>21 473</b>

### Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa objektu atsavināšanas

Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Balances vērtība		Atsavināšanas izdevumi	Bruto ieņēmumi vai izdevumi	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas
	izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi			
FAT BIKE elektriskie velosipēdi	-	3 496	-	3 496	3 496
Sniega ražošanas lielgabals	-	5 025	-	5 025	5 025
Citi pamatlīdzekļi	-	1 311	-	1 311	1 311
<b>Kopā</b>	<b>-</b>	<b>9 832</b>	<b>-</b>	<b>9 832</b>	<b>9 832</b>

### 25. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2025 EUR	2024 EUR
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	198	81
Citi izdevumi	608	5
PL norakstīšanas, aizstāšanas atlikuma vērtības izmaksas	5 732	-
<b>Kopā</b>	<b>6 538</b>	<b>86</b>

## 26. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2025	2024
	EUR	EUR
Procentu ieņēmumi no depozīta noguldījuma	1 413	3 052
<b>Kopā</b>	<b>1 413</b>	<b>3 052</b>

## 27. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2025	2024
	EUR	EUR
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	339	-
<b>Kopā</b>	<b>339</b>	<b>-</b>

## 28. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem kā aizņēmumi no citas sabiedrības, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

### **Finanšu riski**

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, ir likviditātes risks un kredītrisks.

### **Valūtas risks**

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos Sabiedrības monetārajos aktīvos un saistībās ietilpst nauda, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem. Sabiedrība galvenokārt ir pakļauta ārvalstu valūtas riskam saistībā ar *eiro* valūtu.

### **Likviditātes risks**

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu.

### **Kredītrisks**

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

## 29. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem

Saskaņā ar 2005.gada 9.septembrī uz 25 gadiem noslēgto nekustamā īpašuma nomas līgumu, sabiedrība nomā no Dabas Aizsardzības pārvaldes zemi Peldu ielā 1 slēpošanas slaloma trases darbībai uz 25 gadiem. Iznomātās zemes platība 5.9025 ha, gada zemes nomas maksa 1 507 EUR bez Pievienotās vērtības nodokļa, un NĪN par gadu 1 245 bez Pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar 2018.gada 1.februārī noslēgto nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr. 2018/231, sabiedrība nomā no Siguldas novada pašvaldības sporta bāzi – Siguldas Sporta centru uz 5 gadiem. Saskaņā ar 2025.gada 31.marta vienošanos līgums pagarināts līdz 2027.gada 30.aprīlim. Iznomātās zemes platība 0.9 ha, ikmēneša nomas maksa noteikta 9 135 EUR bez Pievienotās vērtības nodokļa.

Zemes nomas maksa par sporta bāzi Leona Paegles ielā 21 slēpošanas slaloma trasei, iznomātām no pašvaldības 4% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

### 30. Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem

Sabiedrībai ārpusbilances saistību nav, visas esošās saistības uzskaitītas grāmatvedības uzskaitē un skaidrotas šajā finanšu pārskatā.

Sabiedrība nav izsniegusi galvojumus ne juridiskām, ne fiziskām personām.

Informācija par apgrūtinātiem pamatlīdzekļiem sniegta finanšu pārskata piezīmēs Nr. 3, 13 un 14.

### 31. Darbības turpināšana

Pārskata perioda beigās Sabiedrības apgrozāmie līdzekļi pārsniedza īstermiņa saistības par EUR 39 447 kas liecina par Sabiedrības spēju segt īstermiņa saistības.

Šo pārskata periodu Sabiedrība ir noslēgusi ar peļņu EUR 18 168 apmērā. Sabiedrības rādītāji kopumā ir uzlabojušies, pateicoties Siguldas Sporta centra veiksmīgai saimnieciskai darbībai periodā. Abu ziemas bāžu darbība periodā, bija mazāk veiksmīga, ko izraisīja nepiemēroti ziemas sezonas laika apstākļi.

Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrībai ir potenciāls arī turpmāk strādāt ar peļņu un turpināt uzlabot Sabiedrības rādītājus.

Sabiedrības darbība nākamajā pārskata gadā turpināsies, nodrošinot trīs sporta bāžu apsaimniekošanu, kā arī Sporta Diagnostikas darbību Siguldas Sporta centra telpās.


Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

### 32. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

**Valde un galvenā grāmatvede ir sagatavojuši un parakstījuši Sabiedrības 2025. gada pārskatu.**

  
Elīna Sofija Kalēja  
Valdes locekle

  
Sandra Kronberga  
Galvenā grāmatvede

## VADĪBAS ZIŅOJUMS

*Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks*

### Sabiedrības darbība

Sabiedrības pamatdarbība ir sporta bāžu infrastruktūras apsaimniekošana un attīstība atbilstoši Siguldas novada administratīvās teritorijas ekonomiskās un sociālās attīstības interesēm, atbilstoši Siguldas novada pašvaldības apstiprinātajiem plānošanas dokumentiem, atbilstoši sabiedrības statūtiem, kur kā galvenie mērķi ir izvirzīti: ziemas sporta veidu – kalnu slēpošanas, snovborda un distanču slēpošanas attīstība Siguldas novadā, kā arī sporta, atpūtas un aktīva dzīvesveida infrastruktūras un pakalpojumu attīstība un sporta sacensību un citu pasākumu organizēšana.

Uz šī ziņojuma pārskata perioda beigu datumu, sabiedrība apsaimnieko kopumā trīs sporta bāzes – Siguldas Pilsētas trase, Fischer slēpošanas centrs un Siguldas Sporta centrs.

Siguldas Pilsētas trase ir kalnu slēpošanas trase – Vienīgā Starptautiskās Slēpošanas federācijas (turpmāk-FIS) homologētā kalnu slēpošanas trase Latvijā, kur ik ziemu norit visas lielākās Latvijas un Baltijas mēroga kalnu slēpošanas sacensības. Sportiskākais, garākais un plašākais kalns Latvijā ar 350m un 200m garām trasēm un augstuma starpību 90m. Ziemas sezonā lielāko trases darba laika daļu izmanto Siguldas sporta skolas audzēkņi profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas ietvaros, Siguldas un Rīgas kalnu slēpošanas klubi mācību – treniņu un sacensību procesiem. Pēc ienākumu struktūras, galvenais sporta bāzes ienākums ir lielā un mazā pacēlāja maksas, kā arī sacensību norise sporta bāzē. Kā papildus ienākums no kalnu slēpošanas inventāra noma, slēpju serviss, kā arī telpu noma kafejnīcai. 2020.gada 1.aprīlī sporta bāze ieguva Nacionālās sporta bāzes statusu.

Fischer slēpošanas centra pamatdarbība ir distanču slēpošanas trase ziemā. Pateicoties saldējošai sistēmai, kas izbūvēta zem trases seguma, Fischer Slēpošanas centrā iespējams uzturēt sniega segumu un nepārtraukt trases darbību arī mainīgos laikapstākļos, kā arī uzsākt slēpošanas sezonu agrāk un noslēgt vēlāk kā citviet. 1.25 km garā, apgaismotā distanču slēpošanas trase Siguldā ir pirmā tāda veida saldētā trase Austrumeiropā. Trase atbilst Starptautiskās Slēpošanas federācijas (FIS) homologācijas prasībām un tajā var notikt starptautiska līmeņa sacensības (2026.gadā trasei jāatjauno homologācijas sertifikāts). Ziemas sezonā ienākumus veido slēpošanas trases maksa individuāliem klientiem, inventāra noma, slēpju serviss, instruktori un citi papildus pakalpojumi. Vasaras sezonā trase ir brīvpieejas un bezmaksas sporta laukums, ienākumus veido inventāra noma, trases noma sacensībām un instruktoru pakalpojumi. 2020.gada 1.aprīlī sporta bāze ieguva Nacionālās sporta bāzes statusu.

Siguldas Sporta centrs ir daudzfunkcionāls sporta centrs, kur pieejams lielais un mazais peldbaseins, Ūdens atrakciju un atpūtas parks, multifunkcionāla sporta zāle ar skatītāju tribīni, spēka un smagatlētikas zāles, 2 vingruma zāles, 100 metrus garš, iekštelpu sintētiskais skrejceļš. Pamatdarbības ienākumus veido individuālu klientu maksājumi par ūdens atrakciju parka, spēka zāles, peldbaseina un citu pakalpojumu izmantošanu, kā arī Siguldas novada pašvaldības maksājumi par peldbaseina, sporta zāles un skrejceļiņa izmantošanu Siguldas novada izglītības iestāžu vajadzībām. Papildus pamatdarbības ienākumiem, sporta bāze gūst ienākumus no telpu nomas bērnu un profesionālu sportistu treniņnometnēm, sporta preču un suvenīru veikaliņa, kafejnīcas telpu nomas un citu telpu nomas.

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠIEM ELEKTRONISKIEM PARAKSTIEM UN SATUR LAIKA ZĪMOGUS.

Pārskata periodā struktūrvienības Siguldas Sporta centrs un Sporta diagnostika pakalpojumi kopējā pakalpojumu grozā sastāda 75%, Siguldas Pilsētas trases pakalpojumi – 10% un Fischer Slēpošanas centra pakalpojumi – 15%.

### Informācija par sabiedrības pamatkapitālu

Pamatkapitāls sastāv no 2 067 504 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1. Pamatkapitāla vienīgais īpašnieks 100% apmērā ir Siguldas novada pašvaldība.

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

	Summa EUR		Īpatsvaru izmaiņas pret 2024.gadu	Izmaksu īpatsvars pret kopējām izmaksām 2025.gadā
	31.12.2025.	31.12.2024.		
Neto apgrozījums	1 854 219	1 691 195	9.64%	
Citi ieņēmumi	15 189	24 525		
Kopējais apgrozījums	1 869 408	1 715 720	8.96%	
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(1 639 807)	(1 514 209)		88.58%
Pārdošanas izmaksas	(93 769)	(82 040)		5.07%
Administrācijas izmaksas	(110 787)	(106 661)		5.98%
Pārējās saimnieciskās izmaksas, procentu izmaksas	( 6 877)	(86)		0.37%
Kopējās izmaksas	(1 851 240)	(1 702 996)	8.70%	
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	18 168	12 724	42.79%	

### Sabiedrības darbību raksturojošie finanšu rādītāji periodā:

1. Sabiedrības darbībā 2025.gada periodā, salīdzinot pret 2024. gadu, vērojams neto apgrozījuma palielinājums par 9.64%. Ziemas sezona bija īsāka salīdzinājumā ar 2024. gadu - SPT par 59 ziemas dienu pret iepriekšējā gada periodu un FSC par 21 ziemas dienām pret iepriekšējā gada periodu, kas būtiski samazināja ieņēmumus abās ziemas sporta bāzēs. Siguldas sporta centrā apgrozījums ir būtiski palielinājies, kas kopumā ir ietekmējis Sabiedrības neto apgrozījuma pieaugumu.
2. Sabiedrībā 2025.gada periodā, salīdzinot pret 2024.gadu, palielinātas kopējās izmaksas par 8.70%. Vērtējot Sabiedrības izmaksas kopumā, lielākā izmaksu pozīcija ir pārdotās produkcijas un pakalpojumu sniegšanas pašizmaksa, kas sastāda 88.58% no kopējām izmaksām. Siguldas sporta centrā izmaksas palielinājušās dēļ aktīvākas saimnieciskās darbības un pakalpojumu sniegšanas apjoma pieauguma.

- Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits 2025.gadā ir 46 darbinieki, kas salīdzinot pret 2024.gadu ir lielāks par 2 darbiniekiem. Periodā nav radītas jaunas pastāvīgas amata vietas. Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits atspoguļo gan pastāvīgos darbiniekus, gan sezonas darbiniekus, gan piesaistīto personālu uz sacensībām.
- Sabiedrība ar LIAA līdzfinansējumu 2025.gada trešajā ceturksnī ievieša jaunu digitalizācijas projektu - Siguldas Sporta centra klientu apkalpošanas un piekļuves sistēmu, kas šajā pārskata periodā samazinājusi Sabiedrības naudas uzkrājumu un palielinājusi pamatlīdzekļu vērtību. Līdzfinansējums ir saņemts 2026.gadā.
- Pārskata periodu Sabiedrība noslēdz ar peļņu EUR 18 168, kas, salīdzinot ar 2024.gada tādu pašu periodu, kurā uzņēmums bija strādājis ar EUR 12 724 peļņu, ir palielinājums par 42.79%.

	31.12.2025.	31.12.2024.	<i>Pieaugums (+) vai samazinājums (-) pret iepriekšējo pārskata periodu</i>
Likviditātes kopējais koeficients	1.12	1.25	- 0.13
Likviditātes starpseguma koeficients	0.97	1.04	- 0.07
Bruto peļņas rentabilitāte	11.56%	10.47%	1.09%
Neto peļņas rentabilitāte	0.98%	0.75%	0.23%
Saistību īpatsvars bilancē	0.31	0.26	0.05
Saistību attiecība pret pašu kapitālu	0.44	0.36	0.08
Aktīvu aprites rādītājs	1.63	1.62	0.02
Apgrozāmo līdzekļu aprites rādītājs	4.95	4.81	0.14

Uzņēmuma finanšu rādītāji liecina, ka uzņēmuma finansiālais stāvoklis ir stabils, ar zemu finanšu risku un efektīvu resursu izmantošanu. Likviditātes koeficients 1.12 norāda, ka uzņēmums spēj segt savas īstermiņa saistības ar apgrozāmajiem līdzekļiem. Likviditātes starpseguma koeficients 0.97 apliecina, ka uzņēmums pilnībā spēj segt īstermiņa saistības. Rentabilitātes rādītāji norāda, ka uzņēmuma pamatdarbība ir peļņu nesoša.

Kapitāla struktūras rādītāji norāda uz ļoti zemu finanšu risku. Saistību attiecība pret pašu kapitālu 0.44 apliecina, ka uzņēmuma parādsaistības ir zemas un pašu kapitāls nodrošina stabilu finanšu pamatu.

Aktīvu aprites rādītājs 1.63 liecina par efektīvu uzņēmuma aktīvu izmantošanu. Savukārt apgrozāmo līdzekļu aprites rādītājs 4.95 norāda, ka apgrozāmie līdzekļi gada laikā aprit gandrīz piecas reizes, kas liecina par efektīvu krājumu, debitoru un naudas plūsmas pārvaldību.

### **Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes**

Sabiedrība plāno turpināt strādāt balstoties uz SIA "Siguldas Sporta serviss" vidēja termiņa darbības stratēģiju 2025. – 2029. gadam. Sabiedrība plāno turpināt iesākto darbu pie energoefektivitātes pasākumu ieviešanas, administratīvo procesu un klientu apkalpošanas digitalizācijas, telpu funkcionalitātes uzlabošanas, sniega ražošanas kapacitātes palielināšanas, klientu un sporta pasākumu piesaistes, esošo klientu lojalitātes veicināšanas un infrastruktūras pilnveidošanas kvalitatīvu sporta procesu norisei.

### **Notikumi pēc pārskata perioda pēdējās dienas**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

### **Valdes ieteiktā peļņas sadale vai zaudējumu segšana**

Sabiedrības 2025.gada darbības finansiālais rezultāts ir peļņa EUR 18 168 apmērā. Sabiedrības valde pārskata gada peļņu rekomendē novirzīt iepriekšējo pārskatu zaudējumu dzēšanai.

  
Elīna Sofija Kalēja  
Valdes locekle

VALDES LOCEKLES ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU NO 26. LĪDZ 29. LAPAI, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 3. LĪDZ 25. LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 3. LĪDZ 25. LAPAI.

